

Чăваш Республики
Шупашкар хула
администрацийĕ



Чувашская Республика
Администрация
города Чебоксары

428000, город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	15 июня 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	21-01-10 ж -2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Чебоксары
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество «Специализированный застройщик «Группа компаний «Регионжилстрой»
2.2.2. ИНН:	2129017653
2.2.3. ОГРН:	1022101281840
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом позиция 49 (I этап строительства) в 14 микрорайоне г. Чебоксары (квартиры с №1 по №80)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Чувашская Республика - Чувашия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта	-

Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	городской округ город Чебоксары
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Чебоксары
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично - дорожной сети:	А.В. Асламаса
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 1 корпус 4
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	21:01:030312:11153
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	02 декабря 2021 г.
5.2. Номер разрешения на строительство:	21-01-101-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Чебоксары
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом позиция 49 (I этап строительства) в 14 микрорайоне г. Чебоксары (квартиры с №1 по №80)
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.X.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	513,55
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	513,55
6.X.5. Площадь (кв. м):	7142,3
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	7142,3
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	141,1
6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с коэф. 0,5) (кв. м):	4502,60
6.X.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4325,40
6.X.8. Количество помещений (штук):	170
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	26
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	144

6.Х.11. в том числе квартир (штук):	80
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	
6.Х.13. Количество этажей:	17
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.Х.15. Вместимость (человек):	
6.Х.16. Высота (м): - архитектурная	54,89
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.Х.18. Иные показатели:	
- строительный объём (куб. м.), в том числе	21487
- ниже отм.0.00 (куб. м.)	1052
- количество квартир (шт.), в том числе:	80
- однокомнатных (шт.):	32
- двухкомнатных (шт.):	32
- трёхкомнатных (шт.):	16
- общая площадь квартир с лоджиями и балконами (без.коэф.) (кв.м.):	4822,60
- жилая площадь (кв.м.):	2245,0
- общая площадь хозяйственных кладовых (шт./кв.м.):	26/141,1
- общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества (кв.м.):	1429,1
<u>Крышная котельная:</u>	
- строительный объём (куб. м.):	200,0
- общая площадь (кв. м.):	47,6
- стоимость строительства объекта всего (тыс. руб.):	243743,1
в том числе: - строительно-монтажных работ (тыс. руб.):	224646,67
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	22 мая 2023г.
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	113-208-679-22

Заместитель главы администрации города Чебоксары по вопросам ЖКХ	А.С. Федоров
должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	инициалы, фамилия

Исп. Никитина Л.Г.
Тел.23-50-81